La Nacional®
AHORROS Y PRÉSTAMOS

8 de julio de 2022

Señor
Gabriel Castro González
Superintendente
Superintendencia del Mercado de Valores de la República Dominicana
Av. César Nicolás Penson núm. 66, Gascue
Santo Domingo, D.N.

Atención: Lic. Olga María Nivar, directora oferta pública

Asunto: Notificación Hecho Relevante sobre Calificación Trimestral de Riesgos.

Distinguido señor superintendente:

En virtud del artículo 12, numeral 1, literal a) de la Norma para los Participantes del Mercado que establece disposiciones sobre Información Privilegiada, Hechos Relevantes y Manipulación de Mercado, identificada bajo las siglas R-CNV-2015-33-MV, la Asociación La Nacional de Ahorros y Préstamos, entidad inscrita como emisor en el Registro del Mercado de Valores bajo el número SIVEV-037, le notifica como Hecho Relevante que la firma calificadora Fitch Ratings afirmó a julio de 2022 las calificaciones nacionales de largo y corto plazo A-(dom), F2(dom), respectivamente, y la emisión deuda subordinada BBB(dom), y las perspectivas estable de esta Asociación.

Esta entidad procederá a realizar la publicación de este hecho en su página web www.asociacionlanacional.com.do y a remitir las correspondientes comunicaciones a los organismos de negociación donde se encuentren inscritos los valores emitidos, ambas de conformidad con lo establecido en el artículo 11 de la referida Norma.

Atentamente,

Francisco Eugenio Melo Chalas
Firmado digitalmente por Francisco Eugenio Melo Chalas
Fecha: 2022.07.08 11:54:49 -04'00'

ASOCIACION LA NACIONAL DE AHORROS Y PRESTAMOS
Santo Domingo, Rep. Dom.

Francisco E. Melo Chalas
Presidente de la Junta de Directores

cc.: Representante de la Masa de Obligacionistas de la Emisión SALAS PIANTINI & ASOCIADOS, SRL.

YA/md

FitchRatings

Instituciones Financieras
Asociaciones de Ahorros y Préstamos
República Dominicana

Asociación La Nacional de Ahorros y Préstamos

Actualización

Calificaciones

Escala Nacional	
Nacional, Largo Plazo	A-(dom)
Nacional, Corto Plazo	F2(dom)
Emisión Deuda Subordinada, Largo Plazo	BBB(dom)
Perspectivas	
Nacional, Largo Plazo	Estable

Factores Clave de Calificación

Franquicia Limitada: A marzo de 2022, la Asociación La Nacional de Ahorros y Préstamos (ALNAP) ocupaba el tercer lugar por activos entre las asociaciones de ahorros y préstamos del sistema dominicano con una participación de 13.8% y en el sistema financiero dominicano, de 1.35%. Fitch Ratings incorpora en su evaluación, los retos que representa operar en un mercado de competencia elevada y las limitaciones propias de las asociaciones de ahorro y préstamos.

Calidad de Activos Mejorada: El indicador de mora mayor de 90 días continúa su comportamiento favorable, gracias al crecimiento sostenido de la cartera y los procesos internos de cobranza de la asociación. A marzo de 2022, el indicador fue de 1.4%, por debajo del promedio de los últimos cuatro años de 2.0%. Del mismo modo, ALNAP mantiene niveles altos de cobertura de su cartera morosa mayor de 90 días, el cual a marzo de 2022 fue de 217.6% (2020: 210.7%). Fitch opina que la morosidad será estable y mantendrá un nivel adecuado, pese a cualquier presión generada por el ambiente de inflación alta.

Capitalización Menor que la de Pares: Fitch considera que la capitalización de ALNAP es adecuada para su modelo de negocio. A marzo de 2022, el Capital Base según Fitch a activos ponderados por riesgo (APR) fue de 14.7%, inferior al cierre de 2021 de 20.7%, producto del incremento de los APR por riesgo de crédito y mercado a raíz de la volatilidad en las tasas de interés promedio ponderada pasivas. Pese a que la baja del indicador fue transversal a todo el sistema financiero, Fitch considera que los indicadores actuales de capitalización de ALNAP siguen inferiores a los de sus pares locales, por lo cual sus niveles dependerán de una rentabilidad creciente que sostenga el crecimiento de la cartera proyectado para 2022.

Rentabilidad Acorde a Perfil de Compañía: Fitch opina que los niveles de rentabilidad de ALNAP son resilientes al ciclo económico y guardan coherencia con su perfil de compañía tomadora de precios en el mercado. A marzo de 2022 se observó una baja en el indicador de utilidad operativa sobre APR el cual pasó a 1.5% (2021: 2.1%). El comportamiento del indicador está explicado por el incremento de APR por riesgo de crédito y mercado, parcialmente compensado por un mejor margen de intereses por la reducción en el costo de fondos. La agencia considera que los niveles de utilidad operativa continuarán sólidos, sustentados en costos de crédito que no presionarán la rentabilidad.

Fondeo y Liquidez Buenos: El fondeo se basa principalmente en depósitos del público (92.0% del fondeo total). La relación de préstamos a depósitos fue de 96.4% a marzo de 2022, lo cual denota niveles de liquidez adecuados. ALNAP, al igual que otras asociaciones, presenta un descalce estructural de plazos, debido a la proporción alta que tiene la cartera hipotecaria en la cartera total. No obstante, los niveles de liquidez se han mantenido adecuados a lo largo del tiempo. Fitch no observa riesgos de refinanciamiento y liquidez, debido a su estructura de fondeo relativamente diversificada, incluyendo la titularización de cartera, lo que contribuye a mejorar el calce de su balance.

Sensibilidades de Calificación

Factores que podrían, individual o colectivamente, conducir a una acción de calificación negativa/baja:

Información Financiera

Asociacion La Nacional de Ahorros y Prestamos

(DOP mill.)	31 mar 2022	31 dic 2021
Total de Activos (USD mill.)	673.6	638.7
Total de Activos	37,073.6	36,498.0
Total de Patrimonio	5,830.5	5,432.0

Fuente: Fitch Ratings, Fitch Solutions, ALNAP

Metodologías Aplicables

Metodología de Calificación de Bancos (Marzo 2022)

Metodología de Calificación en Escala Nacional (Diciembre 2020)

Analistas

Karen Uribe
+57 601 241 3243
karen.uribe@fitchratings.com

Larisa Arteaga
+1 809 563 2481
larisa.arteaga@fitchratings.com

- ante deterioros en el perfil financiero de la entidad que conlleven a un indicador de Capital Base según Fitch consistentemente inferior a 20%. Lo anterior sería aunado a una comparación débil con sus pares calificados en categoría A(dom);
- las calificaciones de la deuda subordinada de la entidad están dos escalones por debajo de las calificaciones nacionales de la asociación, por lo que cualquier cambio negativo en las calificaciones de la asociación sería reflejado en los bonos.

Factores que podrían, individual o colectivamente, conducir a una acción de calificación positiva/alza:

- por mejoras sostenibles en la eficiencia y diversificación de ingresos que permitan a ALNAP mantener la utilidad operativa sobre activos ponderados por riesgo superior a 2.0%, indicadores de capitalización sólidos y una calidad de cartera alineada con el promedio del sistema;
- las calificaciones de la deuda subordinada de la entidad están dos escalones por debajo de las calificaciones nacionales de la asociación, por lo que cualquier cambio positivo en las calificaciones de la asociación sería reflejado en los bonos.

Emisión de Deuda

Características de la Emisión de la Deuda

Tipo de Instrumento	Calificación	Monto	Año	Vencimiento	Número de Registro
Deuda Subordinada	BBB(dom)	DOP1,500 millones	n.a.	10 años	SIVEM-141

n.a. – No aplica.

Fuente: Fitch Ratings, Superintendencia del Mercado de Valores de la República Dominicana

La calificación de deuda subordinada de la asociación se encuentra dos niveles por debajo de su calificación nacional de largo plazo de 'A-(dom)', lo que refleja dos niveles de ajuste por severidad de pérdidas, pero ninguno por riesgo de incumplimiento, ya que los bonos no incorporan ninguna característica de absorción de pérdidas de negocio en marcha.

Resumen de Información Financiera e Indicadores Clave

	3 meses - 1er trimestre	31 mar 2022 3 meses - 1er trimestre	31 dic 2021	31 dic 2020	31 dic 2019	31 dic 2018
	USD mill.	DOP mill.	DOP mill.	DOP mill.	DOP mill.	DOP mill.
	Interino	Interino	Auditado	Auditado	Auditado	Auditado
Resumen del Estado de Resultados						
Ingreso Neto por Intereses y Dividendos	12	650.8	2,527.9	2,435.0	2,330.1	2,251.2
Comisiones y Honorarios Netos	3	140.6	474.6	753.5	668.7	627.4
Otros Ingresos Operativos	0	-5.6	0.9	-35.2	-42.4	18.3
Ingreso Operativo Total	14	785.7	3,003.4	3,153.3	2,956.5	2,896.8
Gastos Operativos	11	592.8	2,249.5	2,234.5	2,244.8	2,156.9
Utilidad Operativa antes de Provisiones	4	192.9	753.9	918.7	711.6	739.9
Cargo por Provisiones para Préstamos y Otros	1	53.1	262.0	515.8	292.2	334.3
Utilidad Operativa	3	139.8	491.9	402.9	419.4	405.6
Otros Rubros No Operativos (Neto)	2	83.8	253.6	27.5	95.3	69.1
Impuestos	1	60.4	170.2	103.8	56.9	85.9
Utilidad Neta	3	163.1	575.3	326.7	457.7	388.8
Otro Ingreso Integral	n.a.	n.a.	0.0	0.0	0.0	0.0
Ingreso Integral según Fitch	3	163.1	575.3	326.7	457.7	388.8
Resumen del Balance General						
Activos						
Préstamos Brutos	476	26,208.1	25,606.0	23,650.6	24,905.3	23,421.8
- De los Cuales Están Vencidos	7	368.7	396.7	507.8	498.4	501.2
Reservas para Pérdidas Crediticias	15	802.5	835.9	846.5	622.1	599.1
Préstamos Netos	462	25,405.6	24,770.1	22,804.1	24,283.2	22,822.7
Préstamos y Operaciones Interbancarias	n.a.	n.a.	0.0	0.0	0.0	0.0
Derivados	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
Otros Títulos Valores y Activos Productivos	117	6,446.6	6,885.3	7,953.8	3,470.8	6,840.4
Total de Activos Productivos	579	31,852.2	31,655.5	30,757.9	27,754.0	29,663.1
Efectivo y Depósitos en Bancos	59	3,262.2	2,746.5	2,400.0	2,541.5	2,580.8
Otros Activos	36	1,959.1	2,096.1	1,669.4	1,609.8	1,199.2
Total de Activos	674	37,073.6	36,498.0	34,827.2	31,905.2	33,443.1
Pasivos						
Depósitos de Clientes	494	27,191.1	28,054.1	26,876.4	25,591.3	27,696.8
Fondeo Interbancario y Otro de Corto Plazo	25	1,361.0	26.9	16.4	20.1	151.5
Otro Fondeo de Largo Plazo	18	1,004.8	1,723.3	1,627.4	996.3	995.5
Obligaciones Negociables y Derivados	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
Total de Fondeo y Derivados	537	29,556.9	29,804.4	28,520.2	26,607.7	28,843.9
Otros Pasivos	31	1,686.2	1,261.7	1,451.5	768.7	889.3
Acciones Preferentes y Capital Híbrido	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
Total de Patrimonio	106	5,830.5	5,432.0	4,855.5	4,528.8	3,709.9
Total de Pasivos y Patrimonio	674	37,073.6	36,498.0	34,827.2	31,905.2	33,443.1
Tipo de Cambio		USD1 = DOP55.0362	USD1 = DOP57.1413	USD1 = DOP58.2195	USD1 = DOP52.9022	USD1 = DOP50.2762

n.a. - No aplica.
Fuente: Fitch Ratings, Fitch Solutions, ALNAP

Resumen de Información Financiera e Indicadores Clave

	31 mar 2022	31 dic 2021	31 dic 2020	31 dic 2019	31 dic 2018
Indicadores (anualizados según sea apropiado)					
Rentabilidad					
Utilidad Operativa/Activos Ponderados por Riesgo	1.5	2.1	1.8	1.0	1.2
Ingreso Neto por Intereses/Activos Productivos Promedio	8.3	8.2	8.5	8.0	8.2
Gastos No Financieros/Ingresos Brutos	75.5	74.9	70.9	75.9	74.5
Utilidad Neta/Patrimonio Promedio	11.8	11.3	7.0	11.5	11.0
Calidad de Activos					
Indicador de Préstamos Vencidos	1.4	1.6	2.2	2.0	2.1
Crecimiento de Préstamos Brutos	2.4	8.3	-5.0	6.3	11.4
Reservas para Pérdidas Crediticias/Préstamos Vencidos	217.6	210.7	166.7	124.8	119.5
Gastos por Constitución de Reservas/Préstamos Brutos Promedio	0.8	1.1	2.1	1.2	1.5
Capitalización					
Indicador de Capital Común Tier 1 (CET 1)	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
Indicador de Capital Común Tier 1 (CET 1) Completamente Implementado	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
Indicador de Capital Base según Fitch[a]	15.6	22.8	21.3	10.8	10.9
Patrimonio Común Tangible/Activos Tangibles[a]	15.7	14.9	13.9	14.2	11.1
Indicador de Apalancamiento de Basilea	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
Préstamos Vencidos Netos/Capital Común Tier 1	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
Préstamos Vencidos Netos/ Capital Base según Fitch[a]	-7.4	-8.1	-7.0	-2.7	-2.6
Fondeo y Liquidez					
Préstamos Brutos/Depósitos de Clientes	96.4	91.3	88.0	97.3	84.6
Indicador de Cobertura de Liquidez	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
Depósitos de Clientes/Total de Fondeo No Patrimonial	92.0	94.1	94.2	96.2	96.0
Indicador de Fondeo Estable Neto	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.

[a] Los cargos diferidos fueron reclasificados a Otros Activos, lo que afecta los indicadores de Capital Base según Fitch y Patrimonio Tangible a Activos Tangibles. Bajo la metodología de Fitch, los cargos diferidos no son deducibles del Capital Base según Fitch, ya que están compuestos en gran medida por Anticipos de Impuestos.

n.a. - No aplica.
Fuente: Fitch Ratings, Fitch Solutions, ALNAP

Las calificaciones mencionadas fueron requeridas y se asignaron o se les dio seguimiento por solicitud del emisor calificado o de un tercero relacionado. Cualquier excepción se indicará.

Todas las calificaciones crediticias de Fitch Ratings (Fitch) están sujetas a ciertas limitaciones y estipulaciones. Por favor, lea estas limitaciones y estipulaciones siguiendo este enlace: https://www.fitchratings.com/understandingcreditratings. Además, las definiciones de calificación de Fitch para cada escala de calificación y categorías de calificación, incluidas las definiciones relacionadas con incumplimiento, están disponibles en www.fitchratings.com bajo el apartado de Definiciones de Calificación. Las calificaciones públicas, criterios y metodologías están disponibles en este sitio en todo momento. El código de conducta, las políticas sobre confidencialidad, conflictos de interés, barreras para la información para con sus afiliadas, cumplimiento, y demás políticas y procedimientos de Fitch están también disponibles en la sección de Código de Conducta de este sitio. Los intereses relevantes de los directores y accionistas están disponibles en https://www.fitchratings.com/site/regulatory. Fitch puede haber proporcionado otro servicio admisible o complementario a la entidad calificada o a terceros relacionados. Los detalles del(los) servicio(s) admisible(s) de calificación o del(los) servicio(s) complementario(s) para el(los) cual(es) el analista líder tenga sede en una compañía de Fitch Ratings registrada ante ESMA o FCA (o una sucursal de dicha compañía) se pueden encontrar en el resumen de la entidad en el sitio web de Fitch Ratings.

En la asignación y el mantenimiento de sus calificaciones, así como en la realización de otros informes (incluyendo información prospectiva), Fitch se basa en información factual que recibe de los emisores y sus agentes y de otras fuentes que Fitch considera creíbles. Fitch lleva a cabo una investigación razonable de la información factual sobre la que se basa de acuerdo con sus metodologías de calificación, y obtiene verificación razonable de dicha información de fuentes independientes, en la medida de que dichas fuentes se encuentren disponibles para una emisión dada o en una determinada jurisdicción. La forma en que Fitch lleve a cabo la investigación factual y el alcance de la verificación por parte de terceros que se obtenga variará dependiendo de la naturaleza de la emisión calificada y el emisor, los requisitos y prácticas en la jurisdicción en que se ofrece y coloca la emisión y/o donde el emisor se encuentra, la disponibilidad y la naturaleza de la información pública relevante, el acceso a representantes de la administración del emisor y sus asesores, la disponibilidad de verificaciones preexistentes de terceros tales como los informes de auditoría, cartas de procedimientos acordadas, evaluaciones, informes actuariales, informes técnicos, dictámenes legales y otros informes proporcionados por terceros, la disponibilidad de fuentes de verificación independiente y competentes de terceros con respecto a la emisión en particular o en la jurisdicción del emisor, y una variedad de otros factores. Los usuarios de calificaciones e informes de Fitch deben entender que ni una investigación mayor de hechos ni la verificación por terceros puede asegurar que toda la información en la que Fitch se basa en relación con una calificación o un informe será exacta y completa. En última instancia, el emisor y sus asesores son responsables de la exactitud de la información que proporcionan a Fitch y al mercado en los documentos de oferta y otros informes. Al emitir sus calificaciones y sus informes, Fitch debe confiar en la labor de los expertos, incluyendo los auditores independientes con respecto a los estados financieros y abogados con respecto a los aspectos legales y fiscales. Además, las calificaciones y las proyecciones de información financiera y de otro tipo son intrínsecamente una visión hacia el futuro e incorporan las hipótesis y predicciones sobre acontecimientos futuros que por su naturaleza no se pueden comprobar como hechos. Como resultado, a pesar de la comprobación de los hechos actuales, las calificaciones y proyecciones pueden verse afectadas por eventos futuros o condiciones que no se previeron en el momento en que se emitió o afirmo una calificación o una proyección.

La información contenida en este informe se proporciona "tal cual" sin ninguna representación o garantía de ningún tipo, y Fitch no representa o garantiza que el informe o cualquiera de sus contenidos cumplirán alguno de los requerimientos de un destinatario del informe. Una calificación de Fitch es una opinión en cuanto a la calidad crediticia de una emisión. Esta opinión y los informes realizados por Fitch se basan en criterios establecidos y metodologías que Fitch evalúa y actualiza en forma continua. Por lo tanto, las calificaciones y los informes son un producto de trabajo colectivo de Fitch y ningún individuo, o grupo de individuos, es únicamente responsable por una calificación o un informe. La calificación no incorpora el riesgo de pérdida debido a los riesgos que no sean relacionados a riesgo de crédito, a menos que dichos riesgos sean mencionados específicamente. Fitch no está comprometido en la oferta o venta de ningún título. Todos los informes de Fitch son de autoría compartida. Los individuos identificados en un informe de Fitch estuvieron involucrados en, pero no son individualmente responsables por, las opiniones vertidas en él. Los individuos son nombrados solo con el propósito de ser contactos. Un informe con una calificación de Fitch no es un prospecto de emisión ni un substituto de la información elaborada, verificada y presentada a los inversores por el emisor y sus agentes en relación con la venta de los títulos. Las calificaciones pueden ser modificadas o retiradas en cualquier momento por cualquier razón a sola discreción de Fitch. Fitch no proporciona asesoramiento de inversión de cualquier tipo. Las calificaciones no son una recomendación para comprar, vender o mantener cualquier título. Las calificaciones no hacen ningún comentario sobre la adecuación del precio de mercado, la conveniencia de cualquier título para un inversor particular, o la naturaleza impositiva o fiscal de los pagos efectuados en relación a los títulos. Fitch recibe honorarios por parte de los emisores, aseguradores, garantes, otros agentes y originadores de títulos, por las calificaciones. Dichos honorarios generalmente varían desde USD1,000 a USD750,000 (u otras monedas aplicables) por emisión. En algunos casos, Fitch calificará todas o algunas de las emisiones de un emisor en particular, o emisiones aseguradas o garantizadas por un asegurador o garante en particular, por una cuota anual. Se espera que dichos honorarios varíen entre USD10,000 y USD1,500,000 (u otras monedas aplicables). La asignación, publicación o diseminación de una calificación de Fitch no constituye el consentimiento de Fitch a usar su nombre como un experto en conexión con cualquier declaración de registro presentada bajo las leyes de mercado de Estados Unidos, el "Financial Services and Markets Act of 2000" de Gran Bretaña, o las leyes de títulos y valores de cualquier jurisdicción en particular. Debido a la relativa eficiencia de la publicación y distribución electrónica, los informes de Fitch pueden estar disponibles hasta tres días antes para los suscriptores electrónicos que para otros suscriptores de imprenta.

Fitch Ratings, Inc. está registrada en la Comisión de Bolsa y Valores de Estados Unidos (en inglés, U.S. Securities and Exchange Commission) como una Organización de Calificación Estadística Reconocida a Nivel Nacional ("NRSRO"; *Nationally Recognized Statistical Rating Organization*). Aunque ciertas subsidiarias de calificación crediticia de la NRSRO están enlistadas en el Ítem 3 del documento "Form NRSRO" y, como tales, están autorizadas para emitir calificaciones crediticias en nombre de la NRSRO (ver https://www.fitchratings.com/site/regulatory), otras subsidiarias no están enlistadas en el documento "Form NRSRO" (las "no NRSRO") y, por tanto, las calificaciones crediticias emitidas por estas subsidiarias no son emitidas en nombre de la NRSRO. Sin embargo, personal de las subsidiarias no NRSRO puede participar en la determinación de calificaciones crediticias emitidas por, o en nombre de, la NRSRO.

Solamente para Australia, Nueva Zelanda, Taiwán y Corea del Norte: Fitch Australia Pty Ltd tiene una licencia australiana de servicios financieros (licencia no. 337123) que le autoriza a proveer calificaciones crediticias solamente a "clientes mayoristas". La información de calificaciones crediticias publicada por Fitch no tiene el fin de ser utilizada por personas que sean "clientes minoristas" según la definición de la "Corporations Act 2001".

Derechos de autor © 2022 por Fitch Ratings, Inc. y Fitch Ratings, Ltd. y sus subsidiarias. 33 Whitehall Street, New York, NY 10004. Teléfono: 1-800-753-4824, (212) 908-0500. Fax: (212) 480-4435. La reproducción o distribución total o parcial está prohibida, salvo con permiso. Todos los derechos reservados.